

## Opis przedmiotu zamówienia

### 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. **„Modernizacja obiektów Klubu Sportowego „DRUKARZ” – wymiana murawy na boisku”** w Warszawie. Inwestycja zlokalizowana jest w Parku Kamionkowskie Błonia Elekcyjne na działce ewidencyjnej nr 46/2 obręb 3-05-31.

Celem inwestycji jest wymiana nawierzchni z trawy syntetycznej oraz poprawa oświetlenia boiska.

### 2. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejące boisko ma nawierzchnię z trawy syntetycznej o wymiarach zewnętrznych płyty 93,5 x 60,0 m, która została powiększona poprzez ułożenie dodatkowego pasa trawy syntetycznej szerokości 1 m na istniejącym chodniku. Za wschodnim końcem boiska teren wznosi się.

Wzdłuż krótszych boków boiska zmontowane są piłkochwyty. Boisko jest ogrodzone. Po południowej stronie usytuowane są systemowe, stalowe trybuny.

Odwodnienie boiska jest do gruntu pod płytą boiska. Boisko posiada oświetlenie typu sportowego na 6 masztach.

Wokół boiska znajdują się liczne drzewa i chodniki parku. Po wschodniej stronie boiska znajduje się siłownia plenerowa i zestaw do ćwiczeń kalistenicznych - streetworkout.

### 3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Istniejące przeznaczenie - boisko piłkarskie nie ulegnie zmianie. Program będzie obejmował rozbiórkę istniejącej nawierzchni boiska i budowę w jej miejsce nowej. Program użytkowy również nie ulegnie zmianie.

### 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy istniejąca	5 610,0 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy do wykonania	5 711,0 m <sup>2</sup>

### 5. ZAKRES ROBÓT I WYMAGANIA

#### 1) Zakres robót obejmuje:

- roboty rozbiórkowe tj.: rozbiórka istniejącej trawy syntetycznej (z wypełnieniem) wraz z górną warstwą podbudowy, częściowy demontaż i przełożenie istniejącego chodnika od strony trybun, w tym wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki,
- wykonanie nawierzchni boiska z trawy syntetycznej z wypełnieniem wraz z uzupełnieniem podbudowy,
- wykonanie podbudowy pod rozbudowaną nawierzchnią,

- d) wymiana lamp oświetleniowych na lampy typu LED (np. 1787 Astro LED - asymetryczny 50° - High Power) przy zachowaniu minimalnego natężenia oświetlenia boiska 125 lux. Dobór opraw należy potwierdzić wymaganymi pomiarami oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
- e) przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Uwaga: Rozbudowa boiska dotyczy wykonania murawy z trawy syntetycznej od strony południowej o pas szerokości 1m.

2) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja techniczna:

- a) projekt wykonawczy pn.: Przebudowa i rozbudowa boiska piłkarskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja obiektów KS „DRUKARZ” – wymiana murawy na boisku”, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót, stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

**Uwaga:**

**Zadanie opcjonalne uwzględnione w projekcie wykonawczym oraz STWiOR nie wchodzi w zakres tego zamówienia.**

W zakres prac nie wchodzi budowa nowych piłkochwyków, budowa nowego oświetlenia wraz z masztami oraz wszystkie prace obejmujące zadanie opcjonalne tj.: wycinka i przesadzenie drzew, demontaż urządzeń siłowni plenerowej i streetworkoutu, częściowa rozbiórka ogrodzenia, rozbiórka chodnika parkowego na odcinku kolidującym z inwestycją, usunięcie mas ziemnych ze stoku po wschodniej stronie boiska, wykonanie murów oporowych w miejscu wyrównanego stoku, ponowny montaż urządzeń siłowni plenerowej i streetworkoutu, wykonanie podbudowy pod rozbudowywaną nawierzchnią, wykonanie nawierzchni boiska z trawy syntetycznej pod rozbudowywaną nawierzchnię, wykonanie bezpiecznej nawierzchni poliuretanowej pod streetworkoutem, wykonanie nowego odcinka chodnika parkowego, budowa bariery pomiędzy trybuną a boiskiem, budowa nowych odcinków ogrodzenia i wymiana istniejących paneli ogrodzeniowych, montaż monitoringu na masztach oświetleniowych, nasadzenia kompensacyjne drzew.

- b) Decyzja nr WZW.5142.1383.2020.TP z dnia 21.09.2020 r., wydana przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiące załącznik nr 2 do umowy.

3) W związku z prowadzeniem prac na terenie parku Wykonawca zobowiązany jest do szczególnej ochrony zieleni.

Ochronę roślin w strefie robót budowlanych zapewnia właściwa:

- **organizacja placu budowy** – w celu ochrony gleby i roślin:
  - ochrona gleby w zasięgu systemów korzeniowych drzew/krzewów przed zagęszczeniem i zanieczyszczeniem – poprzez wprowadzenie ogrodzeń o wysokości min. 1,5 m w granicach tymczasowych stref ochronnych drzew;
  - oznaczenie stref ochronnych i wizualna informacja dla wykonawców - ogrodzenie ochronne drzew powinno być oznaczone informacją np.: strefa ochronna drzewa / nie składować materiałów / nie przestawiać ogrodzenia;
  - wykonanie dróg tymczasowych – jeżeli nie ma możliwości wygradzenia pełnej strefy ochronnej drzewa należy wykonać drogi tymczasowe z płyt lub „geokrat” ułożonych na warstwie grubości min. 15 cm np. kory lub naturalnego kruszywa;
  - wyznaczenie miejsc składowania materiałów budowlanych poza strefą ochronną drzew/krzewów;
  - wykonywanie robót ziemnych z uwzględnieniem minimalizacji przemieszczania mas ziemi w sąsiedztwie drzew oraz ruchu maszyn po drogach tymczasowych;
  - unikanie spływu substancji szkodliwych dla roślin – ochrona przed zalewaniem lub wyciekami wody wykorzystywanej na placu budowy (np. zanieczyszczonej wapnem i cementem);
  - stosowanie ekranów korzeniowych – w przypadku konieczności pozostawienia otwartej ściany wykopu w obrębie systemu korzeniowego drzewa na czas robót konieczne jest zamontowanie osłony w formie ekranu, chroniącej przed przesuszeniem i przemarznięciem korzeni;
- **ochrona drzew na placu budowy** – wymagane jest zastosowanie zabiegów pielęgnacyjnych w celu minimalizowania stresu spowodowanego pracami budowlanymi:
  - podlewanie – poprzez podlewanie bezpośrednie, deszczowanie koron, linie kroplujące;
  - rozścielenie ściółki w strefie ochronnej drzewa – warstwa grubości do 10 cm np. grubo mielonej przekompostowanej kory;
  - cieniowanie koron na czas wykonania prac - ograniczenie transpiracji drzew o uszkodzonych systemach korzeniowych;
  - cięcia w koronach drzew – mogą być wykonywane jedynie w sytuacjach uzasadnionych; nie należy wycinać całych konarów, ogławiać ani podkrzesywać koron drzew; cięcie korony jest zabiegiem nadużywany i osłabiającym drzewo;
  - cięcia korzeni drzew – mogą być wykonywane jedynie w sytuacjach uzasadnionych;
  - prawidłowa technika cięcia korzeni – w sytuacjach koniecznych ciąć korzenie o średnicy nie większej niż 1,5 cm; w miarę możliwości zachować czystą powierzchnię rany;

- wymiana, rozluźnianie zagęszczonej gleby w systemach korzeniowych – zalecane w przypadku nadmiernego zagęszczenia podłoża;
- wymiana gleby zanieczyszczonej substancjami budowlanymi – w strefie sytemu korzeniowego prace należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu sprężonego powietrza;
- mikoryzowanie – iniekcje szczepionki mikoryzowej do gleby – stosować w sytuacjach szczególnych.
  - **Zabezpieczenie pni drzew:**
    - Pnie drzew rosnących w odległości do 2 m od rozbieranych oraz projektowanych nawierzchniach należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót.
    - Zabezpieczenie pni drzew polega na obłożeniu ich deskami ustawionymi na podłożu (nie na korzeniach). Deski powinny zostać zamocowane na podkładkach zapewniających dystans od pnia np. z plastikowego sącza drenarskiego. Oszalowanie powinno być spięte drutem lub taśmą stalową co ok. 50cm - w trzech miejscach. W żadnym wypadku nie wolno używać do tych prac gwoździ. Pni nie wolno kaleczyć, nie wolno mocować do nich żadnych elementów które nie służą do zabezpieczenia drzewa.
    - Pień najlepiej zabezpieczyć do wysokości dolnych gałęzi, a przynajmniej na wys. 1,5 m. Dolna część każdej deski powinna opierać się na podłożu (i być lekko zagłębiona w ziemi), jeżeli jest to niemożliwe np. przez nabiegi korzeniowe, deski należy obsypać ziemią.
  - **Prace w zasięgu strefy korzeniowej drzew:**
    - W zasięgu stref korzeniowych drzew wszelkie prace powinny być prowadzone ręcznie.
    - Wszelkie zakładane media powinny być prowadzone poza zasięgiem strefy korzeniowej drzew. W przypadku gdy jednak jest to niemożliwe, prace należy przeprowadzić ręcznie, układając instalacje w wykopach wąsko przestrzennych bądź w przeciskach. Gdy zakładana instalacja koliduje z korzeniem o średnicy powyżej 1,5 cm, należy przełożyć ją pod korzenie. Nie dopuszczalne jest cięcie korzeni grubszych niż o średnicy 1,5 cm.
    - Drzewa należy podlewać ok. 20 dm<sup>3</sup> na 1 szt. w zależności od warunków atmosferycznych oraz wskazań Inspektora Nadzoru przez cały czas trwania robót,
    - W przypadku odsłonięcia systemu korzeniowego konieczne jest przykrycie go matami słomianymi w ilości ok. 4 m<sup>2</sup> na 1 szt. drzewa.

#### 4) BADANIA I KONTROLE

- 1) Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca na własny koszt będzie zobowiązany do uzyskania pozytywnego wyniku badań powykonawczych potwierdzających zgodność parametrów wbudowanego systemu trawy (trawy syntetycznej i granulatu EPDM) z SIWZ. Dokument ten jest jednym z elementów dokumentacji powykonawczej, niezbędnym do dokonania odbioru końcowego robót.

Badanie trawy syntetycznej dotyczyć będzie ilość pęczków, ilość włókien, wagi całkowitej, wagi włókna, grubość włókna, Dtex oraz siły wrywania pęczka po starzeniu. Badanie trawy syntetycznej powinno być wykonane przez Instytut Sportu - Państwowy Instytut Badawczy lub inną jednostkę akredytowaną przez FIFA lub PCA w zakresie nawierzchni z trawy sztucznej.

Badanie granulatu EPDM do wypełnienia boiska z trawy syntetycznej dotyczyć będzie zgodność z Rozporządzeniem REACH oraz normą PN-EN 71-3, obejmujące: badanie zawartości wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych WWA (REACH), badanie zawartości kadmu (Cd) (REACH), badanie migracji pierwiastków, zgodnie z PN-EN 71-3 (tj. Al, Sb, As, Ba, B, Cd, Cr (III), Cr (VI), Co, Cu, Pb, Mn, Hg, Ni, Se, SR, Sn, Zn, zgodnie z PN-EN 71-3 (III kategoria)), badanie migracji związków cynoorganicznych, zgodnie z PN-EN 71-3 (III kategoria), badanie zawartości ftalanów (REACH). Badanie granulatu powinno być wykonane przez Instytut badawczy np. Instytut Techniki Górniczej KOMAG.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pomiarów instalacji oświetlenia boiska, w tym równomierność natężenia oświetlenia boiska.

## 5) KLAUZULE SPOŁECZNE

1. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudniać, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy – Prawo zamówień publicznych, ..... pracownika/ów bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych na umowę o pracę. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to roboty: związane z wykonywaniem nawierzchni z trawy syntetycznej, robót elektrycznych.
2. Wykonawca każdorazowo do składanych faktur VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 1 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę, w tym potwierdzenia wykonania przelewów potwierdzających wypłatę wynagrodzenia po ich zanonimizowaniu.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w ust. 1. Zmiany te nie stanowią zmian umowy.
4. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 8).

5. Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, prawo zwracania się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji, po jej zanonimizowaniu, potwierdzającej odprowadzenie zaliczek na podatek dochodowy oraz składek ZUS, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych.
6. Strony postanawiają, że w celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia umowa przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:
  - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 2) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

#### 6) ODPOWIEDZI UDZIELONE W POSTĘPOWANIU NR UD-VI-ZP/38/20.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający załączył całą posiadaną dokumentację projektową. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie ocenić warunki realizacji inwestycji i oszacować ich koszt.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Wynagrodzenie za prace jest ryczałtowe. Wykonawca jest zobowiązany na etapie postępowania przetargowego przeanalizować ewentualne braki lub błędy w dokumentacji.

Określają to zapisy podane we wzorze umowy § 1 ust. 4 i 5 oraz § 8 ust. 4

Prosimy o potwierdzenie, że na etapie składania oferty Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy podwykonawcy, jeśli jest na etapie wyboru podwykonawców.

Odpowiedź:

Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy firmy na etapie postępowania przetargowego. Wyjątek stanowi, jeśli wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawcy w celu spełnienia warunków postępowania.

Wykonawca ma obowiązek podania zakresu robót przeznaczonych dla podwykonawcy.

Prosimy o potwierdzenie, iż data zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczanym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczanie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

Odpowiedź:

Zgłoszenie przez wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

Niemniej zamawiający może odmówić przyjęcia zgłoszenia gdy stwierdzi, że w dniu jego dokonania prace nie zostały zakończone.

Określa to § 2 ust. 4 wzoru umowy cyt. „Datą wykonania przedmiotu umowy jest data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót (§ 9 ust. 5 umowy), o ile Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy na podstawie tego zgłoszenia.”

Prosimy o dopuszczenie sztucznych trawy z podkładem poliuretanowym.

Zamawiający określił wymagany podkład dla sztucznej trawy produkowanej metodą „tuftowania” jako lateksowy. Z kolei dla traw produkowanych metodą „tkania” zgodnie z odpowiedziami z dnia 07.10.2020 r. już podkład lateksowy nie jest wymagany, ani nie jest w żaden sposób narzucony. Jest to rażąca nieprecyzyjność określeń wymagań zamawiającego, mająca jedynie na celu uniemożliwienie zaoferowania sztucznych traw z innym niż lateksowy podkład dla traw „tuftowanych”. Tym samym Zamawiający zamyka się na rozwiązanie lepsze jakim jest podkład poliuretanowy.

Zgodnie z powyższym prosimy o dopuszczenie sztucznych traw również z podkładem poliuretanowym, który jest przynajmniej równoważnym podkładem w porównaniu do lateksowego.

Podkład poliuretanowy w porównaniu do lateksowego cechują się:

- a. większą elastycznością,
- b. większą wytrzymałością zakotwiczenia pęczka trawy co jest bardzo istotną cechą,

- c. większą wytrzymałością na zmienne cykle zamrażania i rozmrażania sztucznej trawy (nie pęka, nie kruszy się),
- d. mniejszą podatnością na rozszerzalność oraz kurczliwość spowodowaną różnicą temperatur,
- d. wykonany jest z użyciem bardziej ekologicznych materiałów.

Większość sztucznych traw z grupy „premium” produkowanych przez czołowych światowych producentów wykonanych jest z użyciem podkładu poliuretanowego. Ponadto, zgodnie z wymaganiami FIFA oraz normy EN 15330-1, nie ma żadnych pobudek do tego aby eliminować trawę ze względu na podkład użyty w trawie. Podkład trawy nie ma żadnego wpływu na jej parametry użytkowe. W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie sztucznych traw z poliuretanowym podkładem, jako rozwiązanie równoważne.

Na poparcie naszych słów, do niniejszego pisma załączamy informacje z akredytowanego przez FIFA laboratorium dotyczące równoważności podkładu lateksowego oraz poliuretanowego.

Proponowane zmiany nie wpływają na jakość oferowanej sztucznej trawy, a zezwolenie na nie przyczyni się do większej konkurencyjności co tylko wpłynie na uzyskanie lepszej ceny oferenta.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg podkładu lateksowego.

Podkład poliuretanowy szybciej niż lateksowy ulega wykruszeniu i przestaje pełnić swoją funkcję.

Zamawiający w dokumentacji projektowej pkt 9.1.2.3. h) wymaga dla nawierzchni „Badanie potwierdzające, że nawierzchnia wraz z wypełnieniem spełnia wymagania normy PN-EN 13501-1+A1:2010 dla materiałów podłogowych klasy Cfl-s1 jako materiał trudno zapalny (z zasypem z EPDM)”

Dostarczenie tego dokumentu nakłada na wykonawcę obowiązek dostarczenia oraz wbudowania trudnozapalnego granulatu EPDM, który podwyższy koszty inwestycji (w przypadku opcji) o około 70.000zł netto oraz w przyszłości skutkuje koniecznością uzupełniania również granulem trudnopalnym.

Mając na uwadze powyższe, w przypadku gdy zamawiający w przyszłości nie planuje montażu zadaszenia boiska wnosimy o rezygnację z wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający odstępuje od wymogu posiadania przez system trawy syntetycznej trudnozapalności i związanych z nim badań.

Prosimy o informację w jaki sposób będzie pobierana i badana próbka sztucznej trawy w badaniu powykonawczym. Kto będzie wysyłał pobraną próbkę oraz kto będzie za te badania płacił ? Pytanie nasze kierowane jest troską o pełny obiektywizm oraz profesjonalizm takiego badania.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia jednostki badawczej do akceptacji zamawiającemu. Badania przeprowadzane będą w całości na koszt wykonawcy.



Próbki materiałów do badań pobierane będą komisyjnie przy udziale przedstawiciela zamawiającego, wykonawcy oraz jeśli to będzie możliwe przy udziale przedstawiciela jednostki badawczej. Próbkę wysyłać będzie zamawiający lub zostanie ona przekazana bezpośrednio na budowie przedstawicielowi jednostki badawczej.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa łamanego fr. 0-31,5mm zamiast tłucznia kamiennego fr. 4-31,5mm do wykonania warstwy podbudowy boiska ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania kruszywa łamanego fr. 0-31,5mm zamiast tłucznia kamiennego fr. 4-31,5mm do wykonania warstwy podbudowy boiska.

Zamawiający wymaga raport z badań laboratoryjnych potwierdzający zgodność oferowanej nawierzchni z wymogami FIFA, a raport ma być wykonany przez laboratorium autoryzowane przez FIFA. Dzięki temu Zamawiający uzyska nawierzchnię spełniającą aktualne wymogi wg norm europejskich i organizacji FIFA. W związku z tym, czy Zamawiający zrezygnuje z przymusu posiadania licencji FIFA przez producenta sztucznej trawy, jeżeli Producent przedstawi komplet wymaganych dokumentów wg FIFA i normy europejskiej?

Odpowiedź:

Zamawiający nigdy nie wymagał aby producent trawy posiadał licencję FIFA. Zamawiający wymaga aby wykonawca badań był licencjonowany przez FIFA i wymieniony na oficjalnej stronie internetowej ([www.fifa.com](http://www.fifa.com)) FIFA jako „FIFA Licenses”.

Czy istniejący chodnik w południowej części boiska jest wystarczający i czy będzie mógł zostać wykorzystywany jako droga dojazdowa na budowę (koparki, samochody ciężarowe z kruszywem itp.)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

Przewidywany wjazd na budowę jest od Al. Waszyngtona.

Ewentualne uszkodzenia nawierzchni drogi i inne wykonawca zobowiązany jest naprawić na własny koszt.

W nawiązaniu do zapisów dokumentacji przetargowej oraz załącznika nr 7 (Wykaz osób), prosimy o wyjaśnienie czy Kierownik Budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury zgodnie z art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz.2187 z późn. Zm.) będzie mógł piastować zarówno

funkcję Kierownika robót budowlanych i osobę do kierowania pracami prowadzonymi przy zabytkach?

Wnosimy o dopuszczenie ww. zmiany ponieważ Kierownicy Budowy którzy mają doświadczenie w prowadzeniu robót na obiektach zabytkowych, będą mieli pełen obraz prowadzonych prac co pozwoli na zachowanie ciągłości i poprawności procesu inwestycyjnego.

Postawione przez Państwa wymagania dot. wykształcenia i doświadczenia określone w art. 37b ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zmuszają Wykonawcę do przypisania co najmniej 2 osób do danej inwestycji co w naszej opinii jest zabiegiem niepotrzebnym.

Dodatkowo zaznaczamy, że zgodnie z wymaganiami ustawy o ochronie zabytków Art. 37c. w procesie budowlanym wymagany jest właśnie Kierownik Budowy z proponowanymi przez nas doświadczeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg kierowania pracami przez osobę posiadającą kwalifikację określone w **art. 37b** ustawy o ochronie zabytków, gdyż warunek taki określa Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WZW.5142.1383.2020.TP z dnia 21.09.20 r.

Zamawiający w dokumentacji projektowej pkt 9.1.1.4. Rozbiórka nawierzchni z trawy syntetycznej określa zakres prac do wykonania:

„Należy rozebrać, wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji, lub procesowi recyklingu nawierzchnię boiska piłkarskiego. Nawierzchnia z trawy syntetycznej wysokości ok. 60 mm z zasypem gumowym SBR oraz z piasku kwarcowego. Pod nawierzchnią warstwa amortyzująca wykonywana metodą in-situ.”

Standardowo pod nawierzchniami z trawy syntetycznej instaluje się maty grubości między 20-30mm. Biorąc pod uwagę bardzo wysokie w obecnych czasach koszty utylizacji proszę o podanie grubości istniejącej warstwy in situ.

Odpowiedź:

Istniejąca warstwa amortyzująca to mata grubości ok. 10 mm.